

第2期生募集！！



**IKOMA
LOCAL BUSINESS HUB**

事前説明会資料

令和4(2022)年5月18日・6月1日
生駒市 地域活力創造部 部長 領家 誠

■生駒市 地域活力創生部 部長 領家 誠

1987年、大阪府に入庁し、健康福祉総務課、商工振興室ものづくり支援課などで勤務

同府では、要介護認定の広域化や自治体初のオープンイノベーション型ビジネスマッチング、ものづくり支援拠点「MOBIO」開設などに取り組む

自治体の外では、関西ネットワークシステム(KNS)世話人、まちライブラリー、JICA等の専門家としてベトナムでのものづくり人材育成事業などの社会活動に取り組む

2020年に生駒市が実施した「官民プロ人材公募」に応募し転職
2021年4月より、現職

地方公務員が本当にすごい！と思う地方公務員アワード2018受賞、2019～2020同賞審査委員

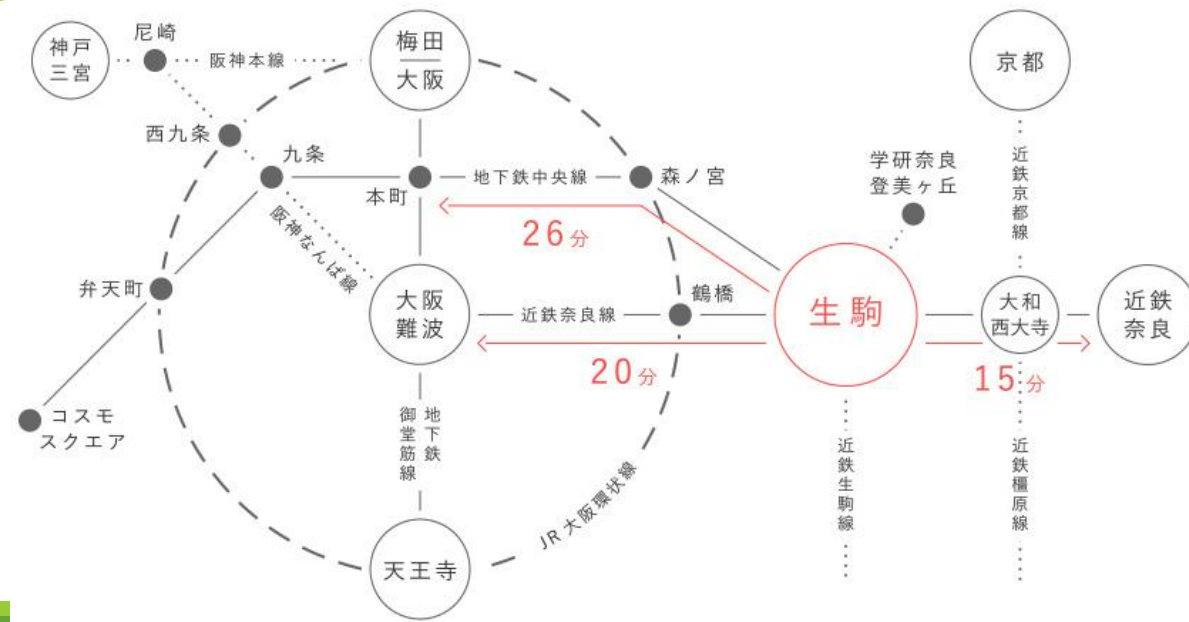


市制
施行

2020年
人口:11.6万人

人口
ピーク

現在



大阪で働く暮らしも、
好きを活かして働く
暮らしも



子育て・出産の
サポートが充実

保育園も、幼稚園も

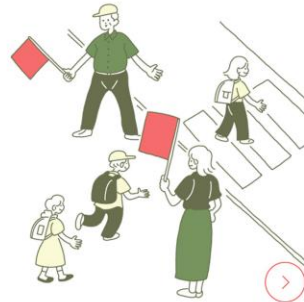
エリアごとに異なる魅力
リノベもおすすめ



日常を彩る
お店もたくさん

全国トップレベル
の学力を育てる学校教育

治安の良さは関西1位
安全安心なまち



環境モデル都市から
SDGs未来都市へ

移住支援金
があります

地域と心地よく
つながる暮らし



子どもたちを
地域で育てる

緑や農が身近で、
水もおいしい



いいサイクルはじめよう、いこまではじめよう。

あなたの一歩は、誰かのはじまりに。

あなたの一歩が、いこまの未来に。

グッドサイクルいこま





憧れの庭付き戸建て住宅。 住環境が魅力のニュータウン

広い生活道路、整備された公園などが標準装備された、庭付きの戸建て住宅が建ち並ぶエリアです。昭和50～60年頃にまちびらきされ、子どもの見守り活動や世代間交流が活発な地域もあれば、新築やファミリー層が多く同世代の友だちが作りやすい地域もあります。

大規模なニュータウンでは、住宅地内に小・中学校や商店街がある地区も。ほどよい利便性や自然を求めるファミリーにおすすめです。



古民家をリノベーション。 自然豊かな田園エリア

四季折々の変化を楽しめる里山や田畑、澄んだ空気など豊かな自然と共存するエリア。地元の人がつくったお米や野菜をおすそわけしてもらえる地域や、寺社仏閣や伝統行事など豊富な歴史・文化資源をみんなで守る活動が盛んな地域も。

築100年近い古民家などの希少価値の高い家屋が残っていることも魅力です。広い敷地や間取りを活かした3世代同居、創作活動、家庭菜園など、“住居を拠点”とした多様な暮らしを楽しめます。



一軒家とマンション、住居と店舗。 利便性の高い駅周辺エリア

市内には9つの近鉄の駅と5つのケーブルの駅があります。新旧の建物や住居と店舗が混在した“カオス”なまち、スーパー・コンビニや病院が徒歩圏内に揃うまち、商店・旅館が集まる趣のある宝山寺参道沿いなど、駅ごとに特色あるまちが広がります。

利便性を重視した暮らし、徒歩や電車移動中心の暮らしを求める人におすすめです。道は狭いが駅は近い、坂はきついが眺めはいいなど、あなた好みの“掘り出し物件”が見つかる可能性も。

2016年 企業数(企業単位) 中分類

奈良県生駒市

企業数(企業単位)：1,908社



上図以外の企業数(企業単位)の合算：344社

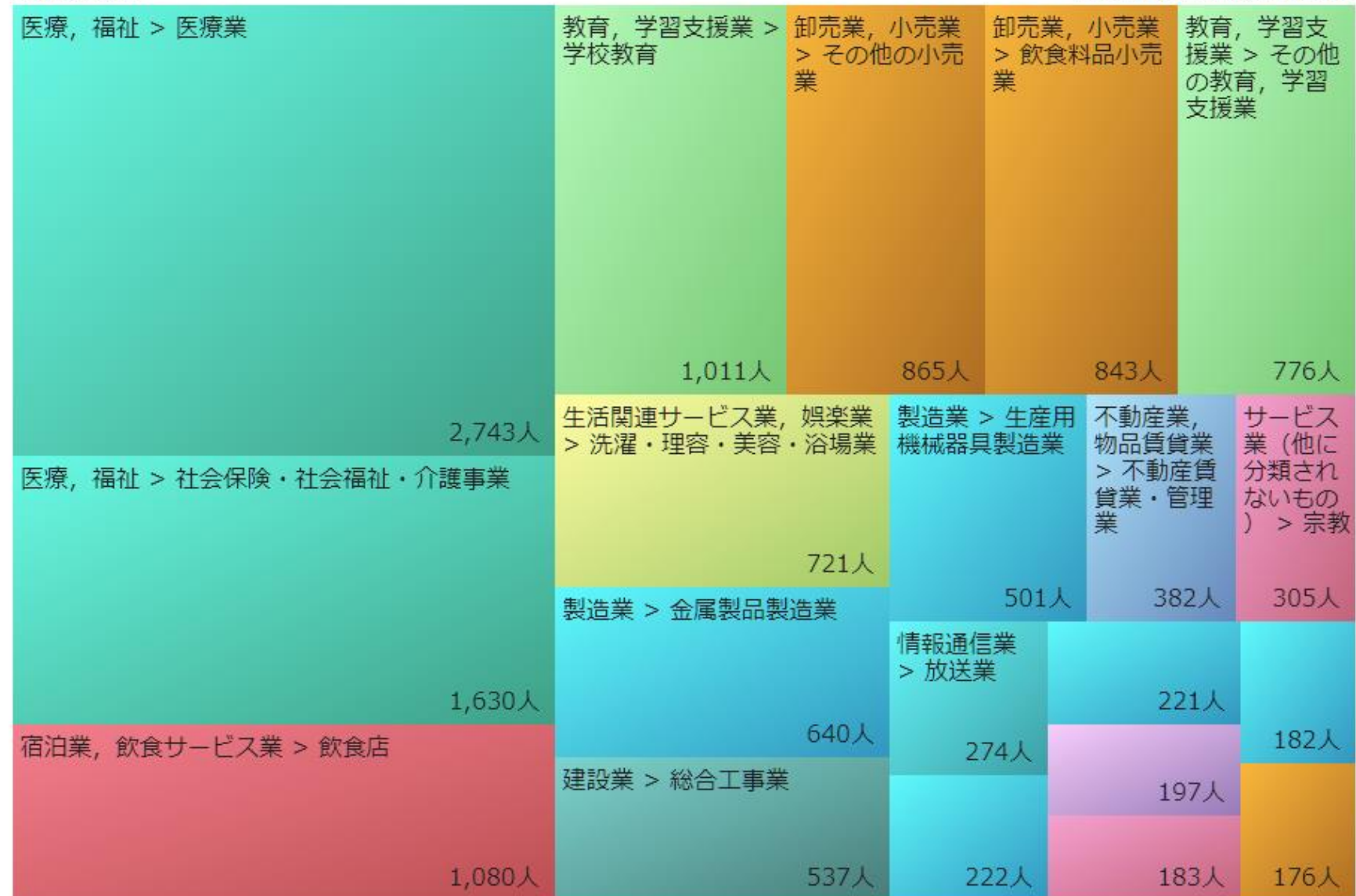
【出典】

総務省「経済センサス-基礎調査」再編加工、総務省・経済産業省「経済センサス-活動調査」再編加工

2016年 従業者数(企業単位) 中分類

奈良県生駒市

従業者数(企業単位) : 16,460人



上図以外の従業者数(企業単位)の合算 : 2,971人

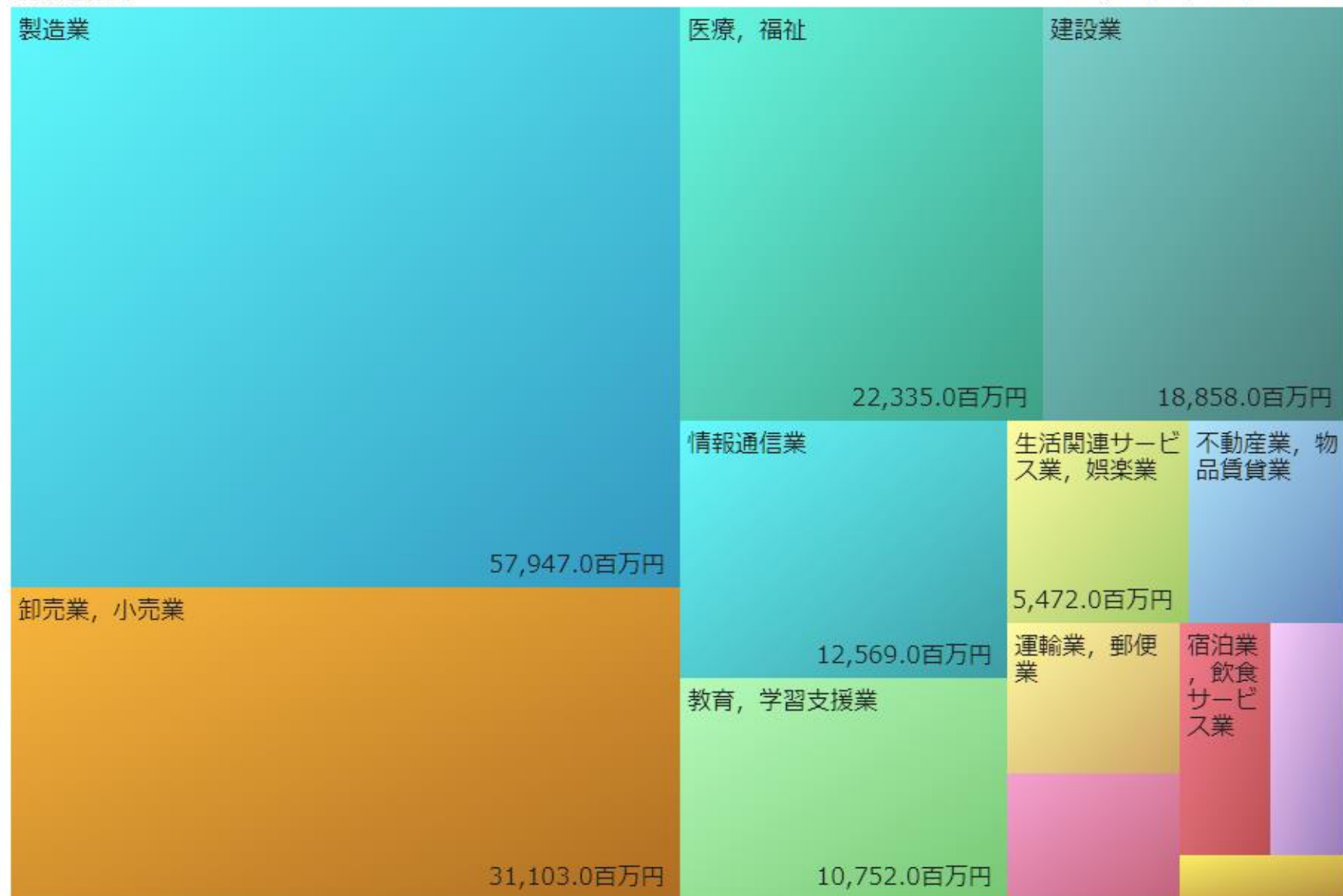
【出典】

総務省「経済センサス-基礎調査」再編加工、総務省・経済産業省「経済センサス-活動調査」再編加工

2016年 売上高(企業単位) 大分類

奈良県生駒市

売上高(企業単位) : 177,971百万円



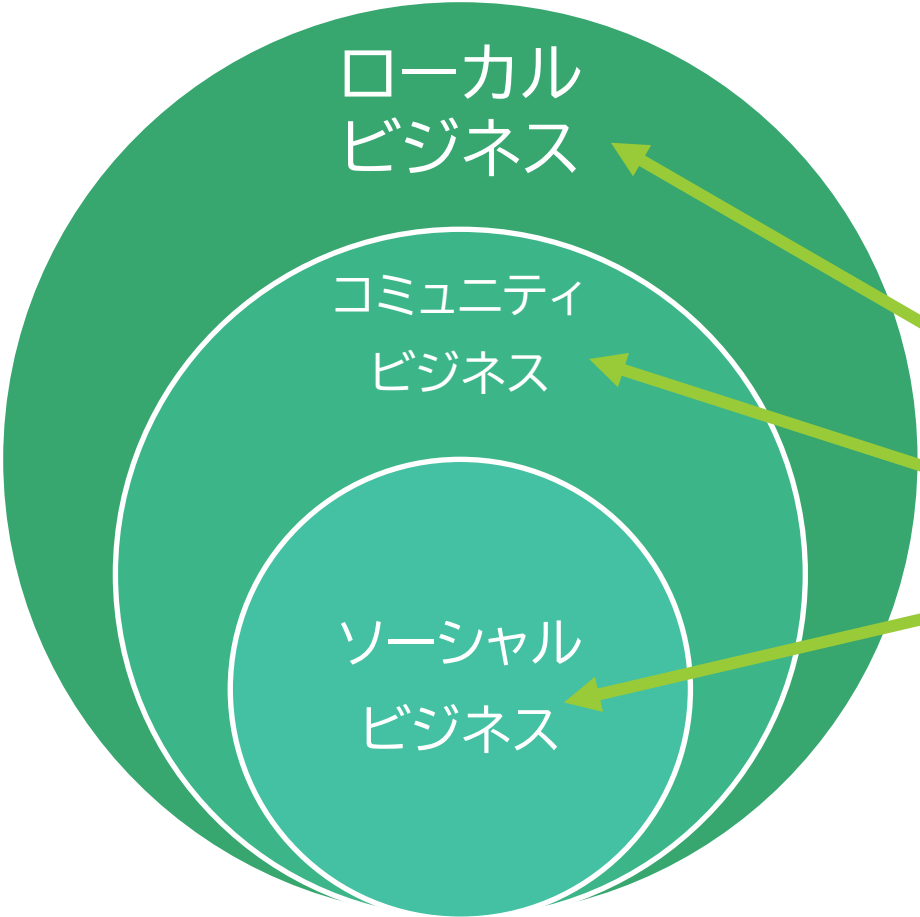
上図以外の売上高(企業単位)の合算 : 0百万円

【出典】

総務省・経済産業省「経済センサス活動調査」再編加工



2015年国勢調査



本創業塾の目的
地域に根差したビジネスをする人を増やす

ローカルビジネスとは？
• 地域の人を顧客にする • 地域の人を雇う • 地域の交流の場をつくる • 地域課題を解決する • 社会課題を解決する いずれかひとつでも！
どんな人？
• 自分達のライフスタイルや能力・特技を生かして、小さくとも自分らしいビジネスをしたい • 仕事と住まいを近づけ、家族や地域の人達とともに過ごすことのできる時間を生み出したい • 地域・社会に密着した仕事、貢献できる仕事がしたい

説明会開催日程（ホームページからの申し込み必要。オンライン参加も可）

第1回 5月18日(水) 19時～21時 生駒会場（イコマド）

第2回 6月1日(水) 19時～21時 大阪会場（大阪産業創造館）

説明会申込ページ



■参加条件

- ・ 年齢概ね20歳代～50歳代の現役世代の方
- ・ 生駒市外在住者及び生駒市内在住者（*市外在住者を優先します）
- ・ 生駒市内で開催する講座に出席できる方（ただし、移住予定者の方は、学びのステージのみオンライン参加が可能です）
- ・ 参加費 学びステージ:5,000円(全6回講義)
実現ステージ:30,000円(6カ月間)
- ・ 生駒市内で創業(新規創業・第二創業・副業)が検討可能な方

■参加定員

学びステージ:30名 ⇒ 実現ステージ:5名

(注)学びステージを受講し、選考を通過した方が実現ステージに参加できます。

*本事業は、コロナ対策事業の一環で実施するもので、市外在住者の職住近接を促進することを目的としています。市内在住者向けの伴走支援は、「いこま経営塾」で実施しています。



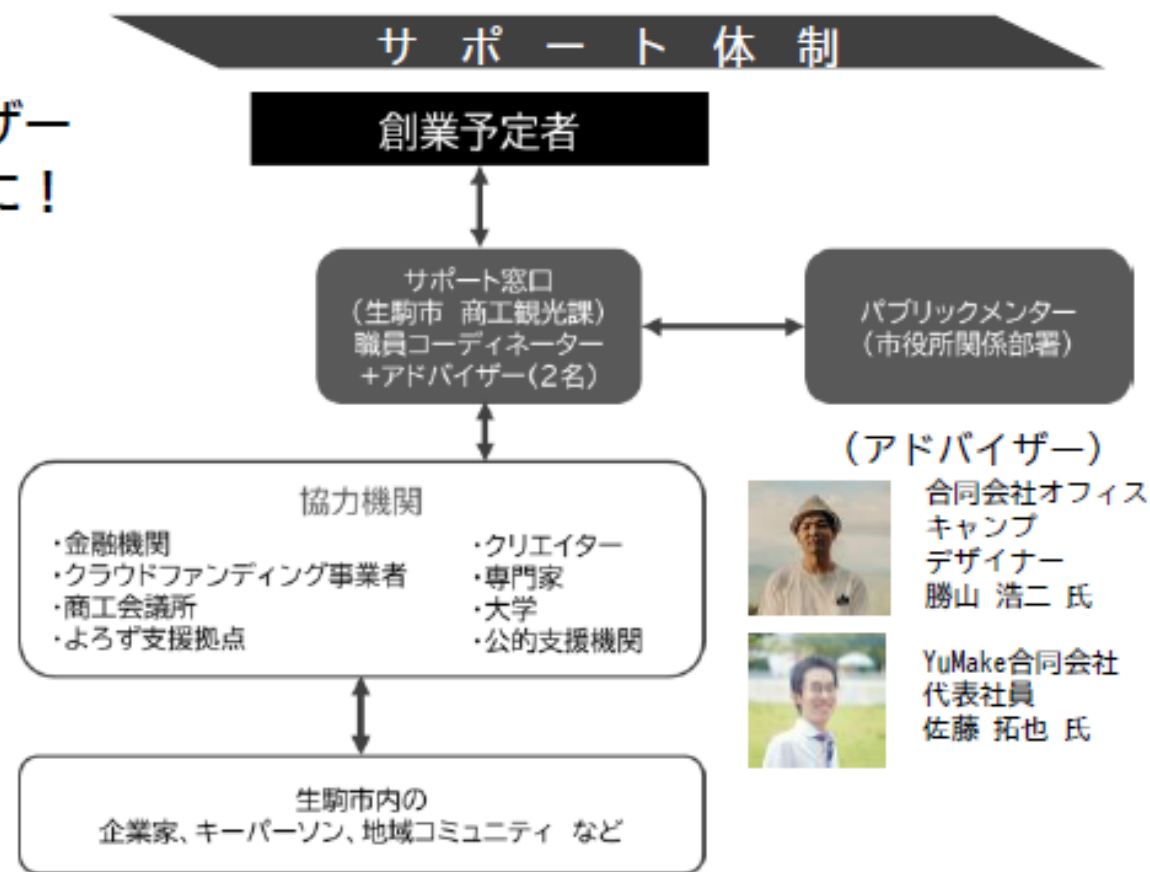
学びステージ（7月から8月に開催予定）			
開催日	時間	講義内容	講師
7月1日 （金曜日）	19時00分～21時 30分	開校式・オリエンテーション、受講者交流（自己紹介）	地域活力創生部長 領家 誠
7月6日 （水曜日）	19時00分～21時 30分	地域でのビジネス展開	有限会社ハートビートプラン 代表取締役 泉 英明 氏
7月13日 （水曜日）	19時00分～21時 30分	田園エリアのビジネス展開	合同会社オフィスキャンプ 代表社員 坂本 大祐 氏
7月20日 （水曜日）	19時00分～21時 30分	街なかエリアのビジネス展開	株式会社地域環境計画研究所 代表 若狭 健作 氏
7月29日 （金曜日）	19時00分～21時 30分	ニュータウン・住宅地エリアのビジネス展開	特定非営利活動法人SEIN 代表理事 湯川 まゆみ 氏
8月	別途案内	事業アイデアのプレゼン審査（5名程度） 選抜された方は実現ステージへ	受講者/専門家/市職員/企業・パブリックメンター

- 市職員のコーディネートのもと、地域のフィールドワーク、地域とのネットワークづくり、アドバイザーや専門家からの支援を受けながら「やりたい」を形に！

実現ステージ（9月～2月）6カ月間

- 市職員が月1～2回面談し伴走支援
- フィールドワークで開業場所の探索や地域の人と出会う機会を提供
- アドバイザーが事業計画をブラッシュアップ
- 金融機関等からの資金計画アドバイス
- 市内企業家との交流、ネットワークづくり

事業計画発表会



生駒をもっと知りたい方はこちら▶

good cycle ikoma

検索



■泉英明氏

都市プランナー、有限会社ハートビートプラン代表
大阪なんば、西梅田、豊田、岡崎、姫路のまちなか再生や公共空間のプレイスメイキング、工業地域の住工共生まちづくり、着地型観光事業「OSAKA 旅めがね」、水辺空間のリノベーション「北浜テラス」「水都大阪」事業推進、「長門湯本温泉」の温泉地再生、市営住宅エリアの再生「大東市morinekiプロジェクト」などに関わる。
まちづくりの「まち医者」としての関わりを目指す。



■坂本大祐氏

合同会社オフィスキャンプ ディレクター兼代表社員。
合同会社オフィスキャンプは、街から地方へ移り住んだクリエイターがあつまってできた会社。
山間地域を活動の中心として、日本全国をフィールドにしている。
企画・執筆・編集・撮影・出版・グラフィックデザイン・Webデザイン・建築デザイン・スクール・各種ワークショップを通して、地方から中央へ、情報や物の流れを生み出していく活動を行っている。



■湯川 まゆみ氏

「NPO法人SEIN(サイン)」代表理事。
学生時代に参加した国際ボランティア活動をきっかけに「日本でのNPOや地域活動が地域に根付くことにコミットしたい」と考え、2004年に大阪府堺市で中間支援組織として「SEIN」を立ち上げ、2004年から2016年まで、堺市からの委託事業「堺市市民活動コーナー」の運営を中心に活動。
2007年～2019年、SEINの自主事業として「コミュニティカフェパンゲア」を運営した。
2018年から地域コミュニティ再構築をめざして、大阪府住宅供給公社さんと共に「茶山台としょかん」を運営し、自主事業として「やまわけキッチン」を運営している。



■若狭健作(わかさけんさく)氏

株式会社地域環境計画研究所 代表
都市計画・地域計画に関する調査・コンサルティングを通じて、住民と地域社会や行政とのかかわりを企画するローカルプランナー。図書館やホールなどの公共施設、公園、運河、商店街や市場などさまざまな公共空間に、人々が集い活動するきっかけと仕組みづくりを得意とする。1977年大阪市生まれ。



勝山浩二氏
合同会社オフィスキャンプ デザイナー／アートディレクター。
大阪市出身、奈良県生駒市在住。
グラフィックを軸にした広告デザインやWEB、プロダクト、パッケージデザイン、ブランディングなどを手がける。地域プロジェクトや企業ブランディングなどを手がけるデザイン事務所を経て、現在は奈良県奥大和地域にフィールドを移しローカルデザイナーとして活動。
木材産地で地域にねむる林業や木工産業、農業、地域に関わる起業家たちと共にプロジェクトを進行中。
デザインを通じて、自分が口に入れるモノ、身に纏うモノ、生活する空間、遊び、暮らしといった、身の回りが少しずつ良くなってほしいという願いをもち活動する。



佐藤拓也氏

YuMake合同会社 代表社員総務省 地域情報化アドバイザー一般社団法人 コード・フォー・ジャパン フェロー一般社団法人 シビックテックジャパン 理事NPO法人 琵琶故知新 理事株式会社 地域計画建築研究所 STO(ソーシャル・テクノロジー・オフィサー)大阪市立大学 都市防災教育研究センター 特別研究員Code for Ikoma 代表
地域におけるオープンデータ活用・ITを活用した地域活性化、行政におけるデジタルトランスフォーメーション・働き方改革・EBPMなどの伴走型ワークショップなども実施している。

人口減少

自治体3.0の まちづくり

- ・ 市民との関係
＝お客様から協創へ
- ・ 差別化から価値創造
- ・ まちを楽しむ
- ・ みんなの課題はみんな
で解決
- ・ 市内在住者の満足度
向上
⇒結果として転入増

- ・ ビジョン、ミッション、
バリューに基づく市
制改革
- ・ 公民連携(協創対話)

高齢化

脱ベッタタウンの まちづくり

- ・ ワーク＋ライフ＋
コミュニティの融合
- ・ 仕事と家庭と地域が
つながる街
- ・ 活動のひとづくり
- ・ 地域コミュニティの拠
点づくり

- ・ 100の複合型コミュ
ニティ
- ・ まちサポいこま
- ・ いこま未来Lab

地元消費の 低さ

生駒版エコノミック ガーデニング 「EGいこま」

- ・ 地元の企業を強くす
る地域産業政策
- ・ 「変革と挑戦」に取り
組む企業の「発掘と
育成」
- ・ 産学公民金のネット
ワークで支える仕組

- ・ いこま経営塾
- ・ IKOMA-LBH

女性就業率の 低さ

SDGs未来都市へ

- ・ 環境モデル都市から
SDGs未来都市へ
- ・ ゼロカーボンシティ
宣言
- ・ 食とエネルギーの地
産地消

- ・ 地域電力会社(ICP)
- ・ 青空市・マルシェ
- ・ いこまレストラン

出生率の低さ

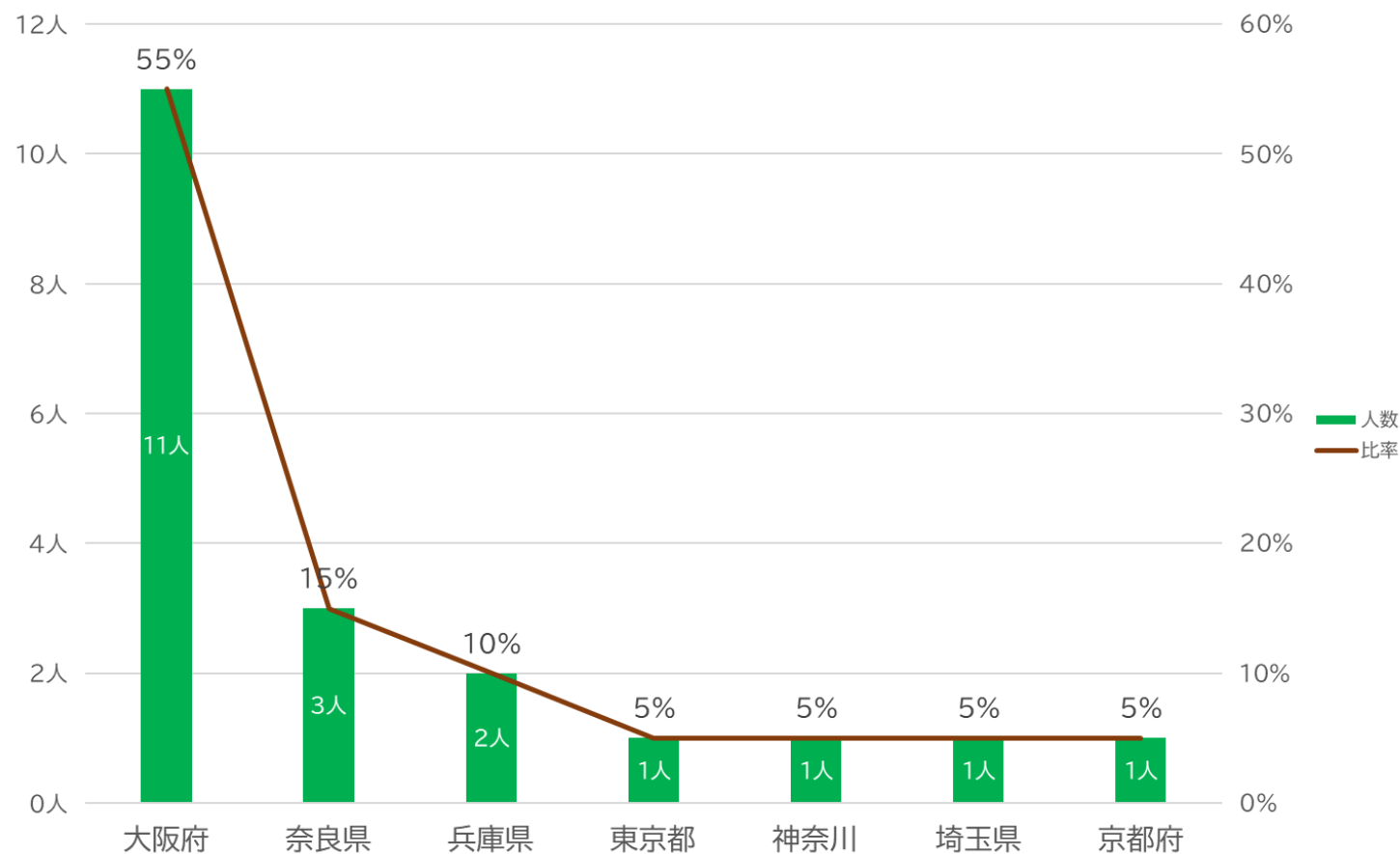
さらなる発展へ

- ・ 学研高山地区第2工
区の開発

⇒市北部のけいはんな
学研都市エリア
288haの開発用地

入塾者18名(内訳:男性10名 女性8名)／申込者20名

◆申込エリア割合◆



H.Tさん

◆受講した感想◆

最初は自分のやりたい事が非常に漠然としていましたが、半年後には意図をもった具体的な行動が出来るようになりました。「何を」「誰に」提供したいかという事を言語化することが、想像以上に難しく、特に手助けしていただきました。

卒業後すぐに起業とはなりませんでしたが、決して自分1人では辿り着けないくらい明確な起業のためのプランができました。

◆得られた成果◆

ILBHの同期メンバー、伴走支援者や生駒で活躍されている方々に出会えたことが、私にとって一番の宝です。

専門家の方との収支計画作成、店舗物件巡りや、自分が提供したいサービスを試しに一般の方々に提供をしてみたりしていると、どんどん自分が実現したいものが鮮明に。

入塾と共に生駒に移住しましたが、生駒の面白さがもっと見えてきて、今後は楽しみです。

I.H&Y.Tさん

◆受講した感想◆

やりたいことがある人だけでなく、やりたいことなどがぼんやりしていても、何かしら事業を立ち上げてみたいなら入塾をお勧めします。授業のたびに話題を持ち帰り、仲間達とミーティングを重ね、過去になんとか考え、なんとか話しあっていたことが、少しずつ形になっていきました。毎回の授業の学びは刺激的で、とても楽しかったです。

◆得られた成果◆

10年以上前から、農業実践者とレストラン経営者が共同で出来ると思い描いていたことが明確になり、楽しみながら実行できるレベルまで具体化できました。この先に迷うことなく進んで行く方向も定まり、到達地点を見据え行動していくことができるようになったことがとても大きな収穫であり成果です。

O.Yさん

◆受講した感想◆

生駒市で生まれ育ったため、生駒市に貢献できる事業をしたいと思い、入塾しました。普段接点を持ちにくい方々のお話はとても刺激的で、また、アドバイザーと職員による伴走支援は非常に有り難く、自分に合ったペース配分で進められました。これから自分の強みや個性を活かした新規事業を展開していきます！

◆得られた成果◆

紹介していただいた方々のお話やアドバイスから、具体的なアイデアや事業内容をブラッシュアップすることができ、準備段階にも関わらず、何名かサービスをお願いしたいと言っていただけでした。また、新規事業の一つは市内にある母校の大学院(奈良先端大)と連携しており、その相談を通じて大学との関係性がより深まり、嬉しかったです。

M.Kさん

◆受講した感想◆

学びのステージでは、これまで知らなかった生駒市の魅力を感じることができました。市制50年という、まだ若い街ですがユニークな活動を行なっている人の多さと柔軟な行政の動きに魅力を感じることができました。

◆得られた成果◆

温めていたビジネスプランを実現できる可能性を感じることができる専門家と生駒市の担当者によるサポートは心強いものでした。

自身の仮説を実現化するための人脈の紹介が、この事業を一步進めるための1番のきっかけになりました。



つくることから生きる力を学ぶアトリエ「アトリエ e.f.t. 生駒校」



夢を語りながら飲む1杯のコーヒー「喫茶イレブン」



“夢を叶える場所”をつくるカフェ「グッドネイバーズ」



自然から学ぶアロマセラピーサロン & スクール「Neroli」



思いやりでつながるパン屋さん「ミカクロ」



地域に“居場所になる空間”を生むカフェ「nijiirō*café」



まちと育む、自分に還る滞在型ゲストハウス「鹿音～kanon～」



生駒から美味しい野菜を届ける農園「ひらひら農園」



森に溶け込む古民家カフェ「Kinachick no Mori」

生駒で開業された人の紹介



生駒と東京の2拠点生活で公私が充実

田村康一郎さん

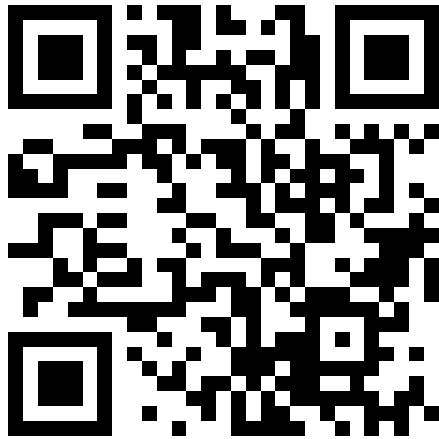
「公園はもっとおもしろくできる」。そんな思いから、公私ともにパブリックスペースを盛り上げる活動をする田村康一郎...

グッドサイクルいこま 

ILBHへのお申込みは以下HPから

<https://ikoma-lbh.com/>

スマホからは以下QRコードで



 生駒市  生駒商工会議所

